

鑫龍騰開發股份有限公司 110 年股東常會議事錄



時間：中華民國 110 年 7 月 28 日（星期一）上午 9 時整

地點：高雄市左營區裕誠路 486 號（聯上大飯店）

出席：出席股東及股東代理人代表之股份總數合計 76,668,326 股，佔本公司已發行股數 120,295,120 股之 63.73%。

主席：黃董事長 學藤

記錄：鄭薰玫



出席董事及監察人：董事黃學藤、董事陳宗燦、董事陳財發、獨立董事陳順天、獨立董事范天賞、監察人林佳正、監察人張恆、監察人陳瑞益

主席宣布開會：出席股東代表股份總數已達法定數額，依法宣布開會。

一、主席致詞：略

二、報告事項

第一案

案由：本公司 109 年度營業報告。

說明：本公司 109 年度營業報告書，請參閱附件一。

第二案

案由：監察人審查本公司 109 年度決算表冊報告。

說明：本公司監察人查核報告書，請參閱附件二。

第三案

案由：本公司 109 年度員工及董監酬勞分配情形報告。

說明：依本公司章程第二十九條之規定，提撥員工酬勞 1% 計新台幣 666,300 元及董監酬勞 3% 計新台幣 1,998,899 元，以現金方式發放。

第四案

案由：本公司 109 年度盈餘分配現金股利情形報告。

說明：一、依本公司章程第二十九條之一規定，本公司分派股息及紅利如以發放現金之方式，授權董事會以三分之二以上董事之出席，及出席董事過半數同意後為之，並報告股東會。

二、配發股東現金股利共計新台幣 36,088,536 元，依本公司截至 110 年 3 月 3 日止流通在外普通股數 120,295,120 股計算，每股配發新台幣 0.3 元，現金股利發放至元為止，元以下捨去，分配未滿一元之畸零款合計數，列入公司

之其他收入。

三、本案業經 110 年 3 月 11 日董事會決議通過並授權董事長依公司法或其相關法令規定訂定除息基準日、發放日及辦理其他相關事宜；嗣後如因本公司流通在外股份總數發生變動，致股東配息率因此發生變動時，亦授權董事長調整並辦理相關變更事宜。

三、承認事項

第一案：

【董事會提】

案由：本公司 109 年度營業報告書、財務報表暨盈餘分配案，提請 承認。

說明：一、本公司 109 年度營業報告書、財務報表暨盈餘分配業經董事會決議通過，其中財務報表經勤業眾信聯合會計師事務所王兆群會計師及郭麗園會計師查核完竣，出具無保留意見之查核報告在案，上述決算表冊已送請監察人查核完竣。

二、109 年度營業報告書、會計師查核報告及財務報表暨盈餘分配表，請參閱附件一、附件三及附件四。

決議：經出席股東投票表決結果如下，贊成權數已逾法定數額，本案照案通過。

表決時之 總表決權數	表 決 結 果	占出席股東 表決權數(%)
76,668,326 權	贊 成 權 數 : 76,140,282 權 (以電子方式行使表決權 : 465,478 權)	99.91%
	反 對 權 數 : 0 權 (以電子方式行使表決權 : 25,701 權)	0.03%
	無 效 權 數 : 0 權	0.00%
	棄 權 / 未 投 票 權 數 : 0 權 (以電子方式行使表決權 : 36,865 權)	0.04%

七、臨時動議：無。

八、散 會：同日上午 9 點 13 分。

(本次股東常會紀錄僅載明會議進行要旨，且僅載明議案之結果；會議進行內容、程序及股東發言仍以會議影音紀錄為主)。

(附件一)

鑫龍騰開發股份有限公司

109 年度營業報告書

本公司 109 年度營收淨額及稅後淨利分別為新台幣 812,132 仟元及 58,523 仟元，營收淨額及稅後淨利與 108 年相較為稍微下降，每股盈餘 0.49 元。

一、 經營方針

本公司自 105 年由電子業轉型為營建業，105 年開始銷售本公司第一個興建完成建案「大學十七Ⅱ」；公司自 106 年度起全力投入建設業，105 年度購入在建工程「天天微笑」於 106 年度建造完成及過戶認列營收，為公司帶來豐厚的獲利，讓公司擺脫連續幾年度虧損，在 106 年度開始轉虧為盈。106 年度的好成績為公司奠定良好基礎，107 年度「龍騰」及「鑫巨蛋」完工過戶及素地的交易，讓公司營收及獲利有顯著成長；108 年強力熱銷「鑫巨蛋」，為公司帶來豐沛營收及平穩獲利，該案已於 109 年度完銷；另公司首場透天案「鑫苑」於 109 年第二季推出，拓展公司不同客群，滿足更多消費者對不同產品的需求。此外公司尚有已購入，待進行規畫開發的土地。透過不斷的購地、建設、銷售，讓公司經營持續穩定發展及成長。本公司經營團隊秉持誠信穩健經營，持續拓展營建產品，以符合更多客群的需求。

二、 實施概況及實施成果

單位：新台幣仟元，%

項目 \ 年度	109 年度	%
營業收入	812,132	100
營業成本	(628,356)	(78)
營業毛利	183,776	22
營業費用	(104,100)	(13)
營業外收入(支出)	(15,711)	(1)
所得稅利益(費用)	(5,442)	(1)
稅後淨利	58,523	7

三、 預算執行情形

本公司一〇九年度未編製財務預測，故此項不作分析。

四、 財務收支及獲利能力分析

單位：新台幣仟元，%

項目		109 年度		108 年度	
		金額	%	金額	%
財務收支	營業收入	812,132	100	1,485,912	100
	營業毛利	183,776	22	289,630	19
	稅前淨利(損)	63,965	8	136,136	9
獲利能力	資產報酬率(%)		1.59		3.55
	股東權益報酬率(%)		3.80		10.41
	純益率(%)		7.21		8.90
	每股盈餘(元)	0.49		1.44	

五、 未來公司發展策略

(一) 土地開發及建設

公司積極尋找適合開發的土地，配合市場景氣及土地特性規劃設計，多元化推案符合消費者需求。公司第一個興建完成案場「大學十七Ⅱ」已於 107 年全數完銷，「天天微笑」及「鑫巨蛋」亦於 109 年全數完銷。熱銷中個案「龍騰」及「鑫苑」；110 年度即將推出第二場透天案--「鑫藝墅」，依據不同區域規劃不同商品，除了吸引原生在地人口換屋，也可吸引外來族群入住，期望吸引不同客群購買公司房產，讓公司走向全方位發展；除原有預售案「中正 08」及「鑫天地Ⅱ」，110 年開春推出「鑫巨蛋Ⅱ」預售案，地屬熱鬧精華區，一推出買氣熱絡受市場熱烈關注。另尚有高雄市左營區福山段土地陸續設計建造。公司透過不斷推案，增加市占率建立公司品牌形象。

(二) 銷售及客戶服務

針對土地所在特性及因應市場需求規劃適合產品銷售，加強銷售教育訓練及客戶售後服務，建立良好品牌形象讓客戶產生認同感，藉以加速公司銷售速度，讓餘屋去化速度更快，減少管銷成本。

「誠摯為每個家庭築夢」係本公司奉行的信念，鑫龍騰經營團隊及所有同仁秉持謹慎及積極負責的工作態度，盡全力為全體股東創造最大價值與利益。最後感謝各位董事、監察人、股東與全體同仁對本公司的支持與力挺，並敬祝各位身體健康，萬事如意。

董事長：黃學藤



總經理：黃勁嘉



會計主管：蔡佳倫



(附件二)

鑫龍騰開發股份有限公司

監察人查核報告書

董事會造送本公司一〇九年度營業報告書、財務報表及盈餘分配表，其中財務報表業經勤業眾信聯合會計師事務所查核完竣，並出具無保留意見之查核報告書。

上述營業報告書、財務報表及盈餘分配表經監察人等查核完竣，認為尚無不合，爰依公司法第二百一十九條規定繕具報告書，敬請 鑒察。

此致

鑫龍騰開發股份有限公司一一〇年股東常會

鑫龍騰開發股份有限公司



監察人：瑞益投資股份有限公司

代表人：陳瑞益



監察人：張恒



監察人：林佳正



中 華 民 國 一 一 〇 年 三 月 十 一 日

(附件三)

會計師查核報告

鑫龍騰開發股份有限公司 公鑒：

查核意見

鑫龍騰開發股份有限公司（鑫龍騰公司）民國 109 年及 108 年 12 月 31 日之資產負債表，暨民國 109 及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日之綜合損益表、權益變動表、現金流量表，以及財務報表附註（包括重大會計政策彙總），業經本會計師查核竣事。

依本會計師之意見，上開財務報表在所有重大方面係依照證券發行人財務報告編製準則，暨經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告編製，足以允當表達鑫龍騰公司民國 109 年及 108 年 12 月 31 日之財務狀況，暨民國 109 及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日之財務績效及現金流量。

查核意見之基礎

本會計師係依照會計師查核簽證財務報表規則及一般公認審計準則執行查核工作，本會計師於該等準則下之責任將於會計師查核財務報表之責任段進一步說明。本會計師所隸屬事務所受獨立性規範之人員已依會計師職業道德規範，與鑫龍騰公司保持超然獨立，並履行該規範之其他責任。本會計師相信已取得足夠及適切之查核證據，以作為表示查核意見之基礎。

關鍵查核事項

關鍵查核事項係指依本會計師之專業判斷，對鑫龍騰公司民國 109 年度財務報表之查核最為重要之事項。該等事項已於查核財務報表整體及形成查核意見之過程中予以因應，本會計師並不對該等事項單獨表示意見。

茲對鑫龍騰公司民國 109 年度財務報表之關鍵查核事項敘明如下：

存貨評價

存貨為鑫龍騰公司之重要資產，民國 109 年 12 月 31 日存貨餘額為新台幣 3,998,599 千元，佔總資產 86%，相關評價方法及重大會計判斷、估計來源請詳附註四及五。

上述存貨金額包含土地、物料、設計支出及各建案相關建造成本，其淨變現價值係參酌各建案近期實際成交價格或建案所在地附近區域市場行情計算，因評估流程涉及重大估計及判斷，是以本會計師關注鑫龍騰公司管理階層對於存貨金額評價之合理性。

本會計師對該等評估所執行的查核程序包括：

- 一、年底存貨擇要盤點觀察，並抽核其累積存貨成本金額之合理性。
- 二、自年底存貨明細表選樣核對鑫龍騰公司存貨評價計算文件中淨變現價值所支持之文件，核算淨變現價值合理性，以評估鑫龍騰公司存貨提列跌價損失之適當性。

收入認列

鑫龍騰公司 109 年度營業收入為新台幣 812,132 千元，相關收入認列之會計政策及會計項目之說明請詳附註四及十九。

鑫龍騰公司銷售房地產為主要營業收入來源，營業收入涉及管理階層之經營績效，且收入認列為審計準則公報預設之風險，是以本會計師將鑫龍騰公司收入認列之真實性列為關鍵查核事項。

本會計師對該等評估所執行的查核程序包括：

- 一、瞭解並測試銷貨收入及收款作業流程之主要內部控制的設計及執行有效性。
- 二、選樣核對房屋土地買賣契約書、不動產所有權移轉文件及收款記錄等，並核對銷售資料與總帳明細，以評估鑫龍騰公司收入認列的真實性。

管理階層與治理單位對財務報表之責任

管理階層之責任係依照證券發行人財務報告編製準則，暨經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告編製允當表達之財務報表，且維持與財務報表編製有關之必要內部控

制，以確保財務報表未存有導因於舞弊或錯誤之重大不實表達。

於編製財務報表時，管理階層之責任亦包括評估鑫龍騰公司繼續經營之能力、相關事項之揭露，以及繼續經營會計基礎之採用，除非管理階層意圖清算鑫龍騰公司或停止營業，或除清算或停業外別無實際可行之其他方案。

鑫龍騰公司之治理單位（含監察人）負有監督財務報導流程之責任。

會計師查核財務報表之責任

本會計師查核財務報表之目的，係對財務報表整體是否存有導因於舞弊或錯誤之重大不實表達取得合理確信，並出具查核報告。合理確信係高度確信，惟依照一般公認審計準則執行之查核工作無法保證必能偵出財務報表存有之重大不實表達。不實表達可能導因於舞弊或錯誤，如不實表達之個別金額或彙總數可合理預期將影響財務報表使用者所作之經濟決策，則被認為具有重大性。

本會計師依照一般公認審計準則查核時，運用專業判斷並保持專業上之懷疑。本會計師亦執行下列工作：

- 一、辨認並評估財務報表導因於舞弊或錯誤之重大不實表達風險，對所評估之風險設計及執行適當之因應對策，並取得足夠及適切之查核證據以作為查核意見之基礎。因舞弊可能涉及共謀、偽造、故意遺漏、不實聲明或逾越內部控制，未偵出導因於舞弊之重大不實表達之風險高於導因於錯誤者。
- 二、對與查核攸關之內部控制取得必要之瞭解，以設計當時情況下適當之查核程序，惟其目的非對鑫龍騰公司內部控制之有效性表示意見。
- 三、評估管理階層所採用會計政策之適當性，及其所作會計估計與相關揭露之合理性。
- 四、依據所取得之查核證據，對管理階層採用繼續經營會計基礎之適當性，以及使鑫龍騰公司繼續經營之能力可能產生重大疑慮之事件或情況是否存在重大不確定性，作出結論。本會計師若認為該等事件或情況存在重大不確定性，則須於查核報告中提醒財務報表使用者注意財務報表之相關揭露，或於該等揭露係屬不適當時修正查核意見。本會計師之結論係以截至查核報告日所取得之查核證據為基礎，惟未來事件或情況可能導致鑫龍騰公司不再具有繼續經營之能力。

五、評估財務報表（包括相關附註）之整體表達、結構及內容，以及財務報表是否允當表達相關交易及事件。

本會計師與治理單位溝通之事項，包括所規劃之查核範圍及時間，以及重大查核發現（包括於查核過程中所辨認之內部控制顯著缺失）。

本會計師亦向治理單位提供本會計師所隸屬事務所受獨立性規範之人員已遵循會計師職業道德規範中有關獨立性之聲明，並與治理單位溝通所有可能被認為會影響會計師獨立性之關係及其他事項（包括相關防護措施）。

本會計師從與治理單位溝通之事項中，決定對鑫龍騰公司民國 109 年度財務報表查核之關鍵查核事項。本會計師於查核報告中敘明該等事項，除非法令不允許公開揭露特定事項，或在極罕見情況下，本會計師決定不於查核報告中溝通特定事項，因可合理預期此溝通所產生之負面影響大於所增進之公眾利益。

勤業眾信聯合會計師事務所

會計師 王 兆 群



王兆群

會計師 郭 麗 園



郭麗園

金融監督管理委員會核准文號

金管證審字第 1090347472 號

證券暨期貨管理委員會核准文號

台財證六字第 0920123784 號

中 華 民 國 110 年 3 月 11 日

鑫龍騰國際股份有限公司

資產負債表

民國 109 年及 108 年 12 月 31 日

單位：新台幣千元

代 碼	資 產	109年12月31日			108年12月31日		
		金	額	%	金	額	%
	流動資產						
1100	現金 (附註六)	\$ 244,636		5	\$ 656,035		14
1110	透過損益按公允價值衡量之金融資產 (附註四及七)	-		-	30		-
1150	應收票據 (附註四及八)	4		-	-		-
1170	應收帳款 (附註四、八及十九)	100		-	596		-
1220	本期所得稅資產 (附註二一)	-		-	125		-
1320	存貨 (附註四、五、九及二六)	3,998,599		86	3,552,287		78
1476	其他金融資產—流動 (附註十)	45,124		1	-		-
1479	其他流動資產	41,125		1	49,032		1
1480	取得合約之增額成本 (附註四及十九)	10,324		-	729		-
11XX	流動資產合計	<u>4,339,912</u>		<u>93</u>	<u>4,258,834</u>		<u>93</u>
	非流動資產						
1600	不動產、廠房及設備 (附註四及十一)	4,131		-	5,319		-
1755	使用權資產 (附註四及十二)	16,025		-	18,162		-
1780	無形資產 (附註四)	726		-	881		-
1840	遞延所得稅資產 (附註四及二一)	1,125		-	3,130		-
1980	其他金融資產—非流動 (附註十及二六)	285,277		7	306,952		7
15XX	非流動資產合計	<u>307,284</u>		<u>7</u>	<u>334,444</u>		<u>7</u>
1XXX	資產總計	<u>\$4,647,196</u>		<u>100</u>	<u>\$4,593,278</u>		<u>100</u>
	負債及權益						
	流動負債						
2100	短期借款 (附註十三)	\$ 658,110		14	\$ 968,892		21
2130	合約負債—流動 (附註四及十九)	139,353		3	33,992		1
2170	應付帳款 (附註十五及二五)	63,389		1	65,137		1
2200	其他應付款 (附註十六)	26,293		1	23,268		1
2230	本期所得稅負債 (附註二一)	2,918		-	2,039		-
2280	租賃負債—流動 (附註四及十二)	1,953		-	1,911		-
2321	一營業週期內到期之應付公司債 (附註十四及二五)	-		-	250,000		5
2322	一營業週期內到期之長期借款 (附註十三)	1,398,500		31	315,000		7
2399	其他流動負債	2,309		-	2,573		-
21XX	流動負債合計	<u>2,292,825</u>		<u>50</u>	<u>1,662,812</u>		<u>36</u>
	非流動負債						
2530	應付公司債 (附註十四)	294,260		6	291,308		6
2540	長期借款 (附註十三)	507,200		11	1,082,700		24
2580	租賃負債—非流動 (附註四及十二)	14,426		-	16,379		-
2645	存入保證金	30		-	-		-
25XX	非流動負債合計	<u>815,916</u>		<u>17</u>	<u>1,390,387</u>		<u>30</u>
2XXX	負債合計	<u>3,108,741</u>		<u>67</u>	<u>3,053,199</u>		<u>66</u>
	權益 (附註十八)						
3100	股本	1,202,951		26	1,202,951		26
3200	資本公積	154,597		4	154,597		4
	保留盈餘						
3310	法定盈餘公積	22,768		-	9,547		-
3350	未分配盈餘	158,139		3	172,984		4
3300	保留盈餘合計	180,907		3	182,531		4
3XXX	權益總計	<u>1,538,455</u>		<u>33</u>	<u>1,540,079</u>		<u>34</u>
	負債及權益總計	<u>\$4,647,196</u>		<u>100</u>	<u>\$4,593,278</u>		<u>100</u>

後附之附註係本財務報告之一部分。

董事長：黃學藤



經理人：黃勁嘉



會計主管：蔡佳倫



鑫龍騰開發股份有限公司

綜合損益表

民國 109 及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣千元，惟每股盈餘為新台幣元

代 碼		109年度		108年度	
		金 額	%	金 額	%
4000	營業收入（附註四及十九）	\$ 812,132	100	\$1,485,912	100
5000	營業成本（附註四及二十）	<u>628,356</u>	<u>78</u>	<u>1,196,282</u>	<u>81</u>
5900	營業毛利	<u>183,776</u>	<u>22</u>	<u>289,630</u>	<u>19</u>
	營業費用（附註二十）				
6100	推銷費用	68,983	9	110,196	7
6200	管理費用	<u>35,117</u>	<u>4</u>	<u>38,717</u>	<u>3</u>
6000	營業費用合計	<u>104,100</u>	<u>13</u>	<u>148,913</u>	<u>10</u>
6900	營業淨利	<u>79,676</u>	<u>9</u>	<u>140,717</u>	<u>9</u>
	營業外收入及支出（附註二十）				
7100	利息收入	293	-	241	-
7010	其他收入	5,155	1	17,110	1
7020	其他利益及損失	(2,352)	-	(990)	-
7050	財務成本	(<u>18,807</u>)	(<u>2</u>)	(<u>20,942</u>)	(<u>1</u>)
7000	營業外收入及支出合計	(<u>15,711</u>)	(<u>1</u>)	(<u>4,581</u>)	-
7900	稅前淨利	63,965	8	136,136	9
7950	所得稅費用（附註四及二一）	<u>5,442</u>	<u>1</u>	<u>3,931</u>	-
8500	本年度淨利	<u>\$ 58,523</u>	<u>7</u>	<u>\$ 132,205</u>	<u>9</u>
	每股盈餘（附註二二）				
9750	基 本	<u>\$ 0.49</u>		<u>\$ 1.44</u>	
9850	稀 釋	<u>\$ 0.45</u>		<u>\$ 1.44</u>	

後附之附註係本財務報告之一部分。

董事長：黃學藤



經理人：黃勁嘉



會計主管：蔡佳倫





鑫源財信證券股份有限公司

民國 109 年 12 月 31 日

單位：新台幣千元

代碼	108 年 1 月 1 日餘額	普通股	股本	資本公積	法定盈餘公積	留未分配盈餘	盈餘合計	權益總計
A1	\$ 902,951	\$ 1,575	\$ -	\$ 95,473	\$ 95,473	\$ 95,473	\$ 95,473	\$ 999,999
B1	-	-	9,547	(9,547)	-	-	-	-
B5	-	-	-	(45,147)	(45,147)	(45,147)	(45,147)	(45,147)
C5	-	4,943	-	-	-	-	-	4,943
D1	-	-	-	132,205	132,205	132,205	132,205	132,205
E1	300,000	147,500	-	-	-	-	-	447,500
N1	-	579	-	-	-	-	-	579
Z1	1,202,951	154,597	9,547	172,984	182,531	1,540,079	1,540,079	1,540,079
B1	-	-	13,221	(13,221)	-	-	-	-
B5	-	-	-	(60,147)	(60,147)	(60,147)	(60,147)	(60,147)
D1	-	-	-	(73,368)	(73,368)	(73,368)	(73,368)	(60,147)
Z1	\$ 1,202,951	\$ 154,597	-	58,523	\$ 180,907	\$ 158,139	\$ 180,907	\$ 1,538,455

後附之附註係本財務報告之一部分。



董事長：黃學廉



經理人：黃勁嘉



會計主管：蔡佳倫

鑫龍騰開發股份有限公司

現金流量表

民國 109 及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣千元

代 碼		109年度	108年度
	營業活動之現金流量		
A10000	本年度稅前淨利	\$ 63,965	\$ 136,136
A20010	收益費損項目		
A20100	折舊費用	3,325	2,284
A20200	攤銷費用	345	305
A20400	透過損益按公允價值衡量之金融 資產及負債淨損失	30	-
A20900	財務成本	18,807	20,942
A21200	利息收入	(293)	(241)
A21900	股份基礎給付酬勞成本	-	579
A22500	處分不動產、廠房及設備利益	-	(151)
A30000	營業資產及負債之淨變動數		
A31130	應收票據	(4)	-
A31150	應收帳款	496	8,783
A31200	存 貨	(409,935)	(306,746)
A31240	其他流動資產	7,907	26,291
A31250	其他金融資產	(20,637)	(304,576)
A31270	取得合約之增額成本	(9,595)	8,796
A32125	合約負債	105,361	(67,285)
A32150	應付帳款	(1,748)	(52,519)
A32180	其他應付款	4,066	(4,050)
A32230	其他流動負債	(264)	(6,162)
A33000	營運產生之現金流出	(238,174)	(537,614)
A33100	收取之利息	293	241
A33300	支付之利息	(53,273)	(57,658)
A33500	退還(支付)所得稅	(2,433)	8
AAAA	營業活動之淨現金流出	(293,587)	(595,023)
	投資活動之現金流量		
B02700	取得不動產、廠房及設備	-	(3,395)
B02800	處分不動產、廠房及設備價款	-	2,381
B03700	存出保證金增加	(2,812)	(376)
B04500	取得無形資產	(190)	(190)
BBBB	投資活動之淨現金流出	(3,002)	(1,580)

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		109年度	108年度
	籌資活動之現金流量		
C00100	短期借款增加	\$ 153,800	\$ 50,000
C00200	短期借款減少	(464,582)	(213,380)
C01200	發行公司債	-	295,975
C01300	償還公司債	(250,000)	-
C01600	舉借長期借款	508,000	1,082,700
C01700	償還長期借款	-	(841,522)
C03000	收取存入保證金	30	-
C04020	租賃本金償還	(1,911)	(940)
C04500	發放現金股利	(60,147)	(45,147)
C04600	現金增資	-	447,500
CCCC	籌資活動之淨現金流入(出)	(114,810)	775,186
EEEE	現金淨增加(減少)	(411,399)	178,583
E00100	年初現金餘額	656,035	477,452
E00200	年底現金餘額	\$ 244,636	\$ 656,035

後附之附註係本財務報告之一部分。

董事長：黃學藤



經理人：黃勁嘉



會計主管：蔡佳倫



(附件四)

鑫龍騰開發股份有限公司

盈餘分配表

民國一〇九年度

單位：新台幣元

項目	金額
期初未分配盈餘	99,615,636
加：民國 109 年度稅後淨利	58,522,610
減：提撥法定盈餘公積(10%)	(5,852,261)
民國 109 年度可供分配盈餘	152,285,985
減：分配項目	
股東紅利—現金(0.3 元/股)	(36,088,536)
期末未分配盈餘	116,197,449

註一：股東配息率係依本公司 110 年 3 月 3 日流通在外普通股數 120,295,120 股計算之，嗣後如因本公司股本變動，致影響流通在外股數，股東配息率因此發生變動而須修正時，授權董事長全權處理。。

董事長：黃學藤



經理人：黃勁嘉



會計主管：蔡佳倫

